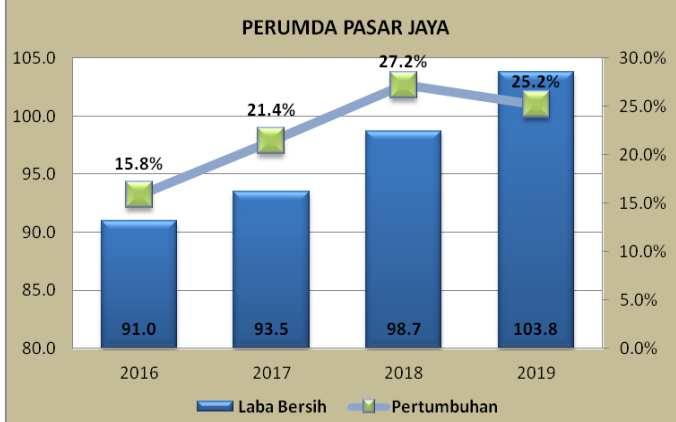
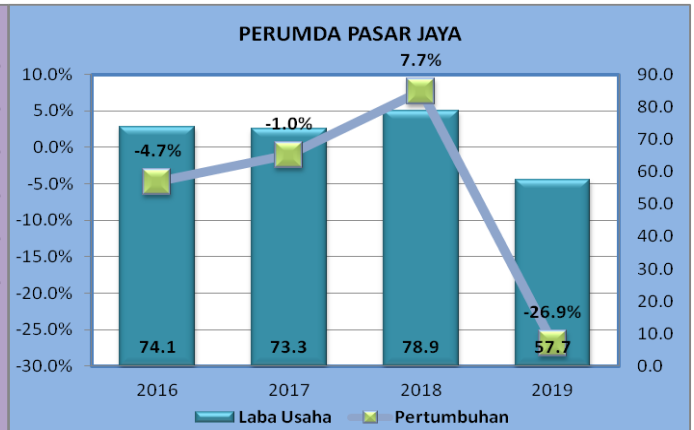
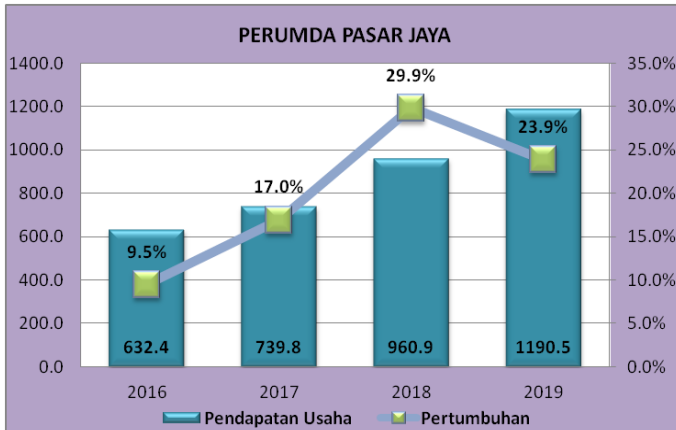


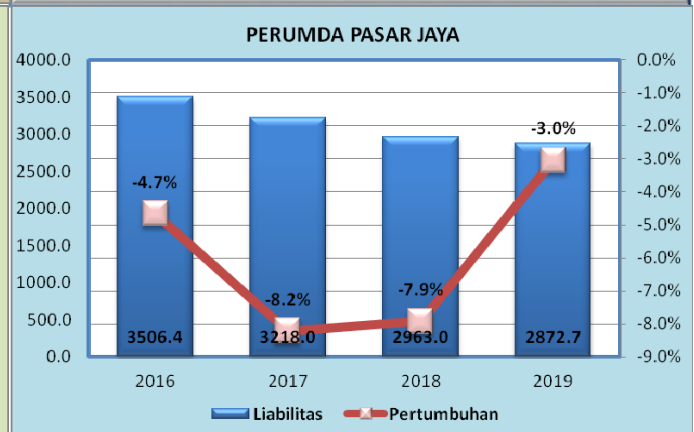
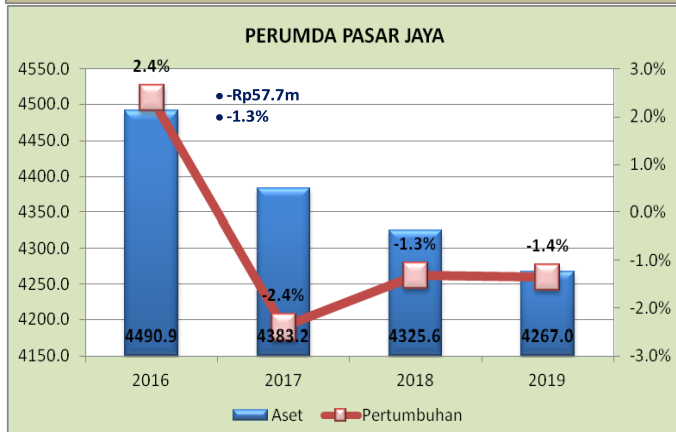
KINERJA PERSEROAN



Pendapatan Usaha Perumda Pasar Jaya tahun 2019 sebesar Rp 1.190,5 miliar mengalami kenaikan sebesar Rp 229,6 miliar atau 23,9% dibanding tahun 2018 sebesar Rp 960,9 miliar

Laba Usaha Perumda Pasar Jaya tahun 2019 sebesar Rp 57,7 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 21,2 miliar atau -26,9% dibanding tahun 2018 sebesar Rp 78,9 miliar.

Laba Bersih Perumda Pasar Jaya tahun 2019 sebesar Rp 103,8 miliar mengalami kenaikan sebesar Rp 24,9 miliar atau 25,2% dibanding tahun 2018 sebesar Rp 98,7 miliar.



Aset Perumda Pasar Jaya tahun 2019 sebesar Rp 4.267,0 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 58,6 miliar atau -1,4% dibanding tahun 2018 sebesar Rp 4.325,6 miliar.

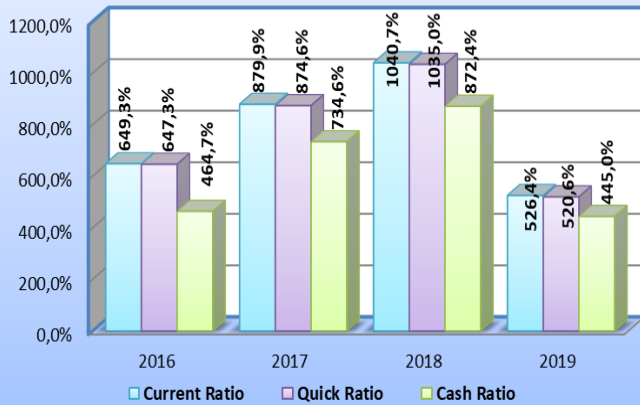
Liabilitas Perumda Pasar Jaya tahun 2019 sebesar Rp 2.872,7 miliar mengalami penurunan sebesar Rp 90,4 miliar atau -3,0% dibanding tahun 2018 sebesar Rp 2.963,0 miliar.

Ekuitas Perumda Pasar Jaya tahun 2019 sebesar Rp 1.393,3 miliar mengalami kenaikan sebesar Rp 31,7 miliar atau 2,3% dibanding tahun 2018 sebesar Rp 1.362,5 miliar.

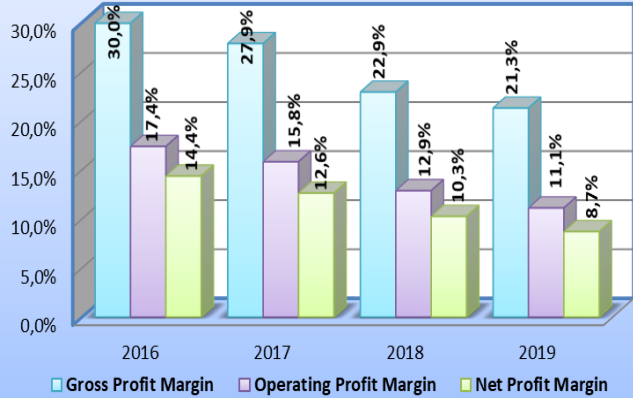


KINERJA PERSEROAN

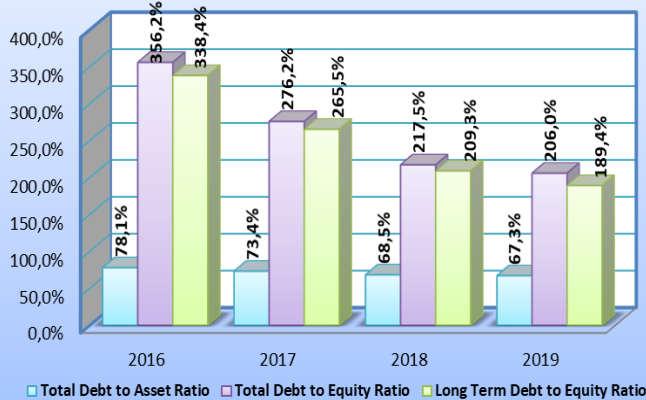
RASIO LIKUIDITAS



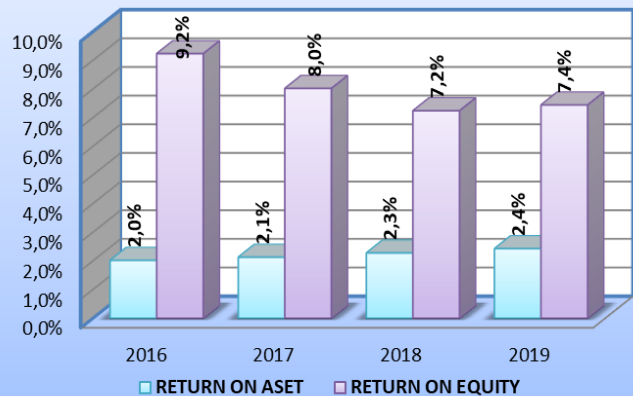
RASIO PROFITABILITAS



RASIO SOLVABILITAS



ROA - ROE



Rasio Likuiditas, Perumda Pasar Jaya baik Current Ratio, Quick Ratio dan Cash Ratio adalah sebagai berikut;

Current Ratio Perumda Pasar Jaya pada tahun 2019 sebesar 526,4% mengalami penurunan sebesar -514,3% dibandingkan dengan tahun 2018 yaitu sebesar 1.040,7%. Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 761,1%.

Quick Ratio Perumda Pasar Jaya pada tahun 2019 sebesar 520,6% mengalami penurunan sebesar -514,4% dibandingkan dengan tahun 2018 yaitu sebesar 1.035,0%. Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 763,3%.

Cash Ratio Perumda Pasar Jaya pada tahun 2019 sebesar 445,0% mengalami penurunan sebesar -427,4% dibandingkan dengan tahun 2018 yaitu sebesar 872,4%. Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 615,4%.

Rasio Solvabilitas, Perumda Pasar Jaya baik Debt Ratio, Debt to Equity Ratio, Long Term Debt to Equity Ratio adalah sebagai berikut;

Debt Ratio Perumda Pasar Jaya pada tahun 2019 sebesar 67,3% dibandingkan tahun 2018 yaitu sebesar 68,5% turun sebesar -1,1% Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 74,2%.

Debt to Equity Ratio Perumda Pasar Jaya pada tahun 2019 sebesar 206,0% dibandingkan tahun 2018 yaitu sebesar 217,5% turun sebesar -11,4% Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 315,1%.

Long Term Debt to Equity Ratio Perumda Pasar Jaya pada tahun 2019 sebesar 189,4% dibandingkan tahun 2018 yaitu sebesar 209,3% turun sebesar -19,9% Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 300,6%.

Rasio Profitabilitas, Perumda Pasar Jaya baik Gross Profit Margin, Operating Profit Margin dan Net Profit Margin adalah sebagai berikut;

Gross Profit Margin Ratio Perumda Pasar Jaya, pada tahun 2019 sebesar 21,3% mengalami penurunan sebesar -1,6% dibandingkan dengan tahun 2018 yaitu sebesar 22,9%. Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 26,7%.

Operating Profit Margin Perumda Pasar Jaya, pada tahun 2019 sebesar 11,1% mengalami penurunan sebesar -1,8% dibandingkan dengan tahun 2018 yaitu sebesar 12,9%. Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 15,2%.

Net Profit Margin PD Pasar Jaya, pada tahun 2019 sebesar 8,7% mengalami penurunan sebesar -1,6% dibandingkan dengan tahun 2018 yaitu sebesar 10,3%. Adapun rata-rata selama 4 tahun

Return on Asset (ROA) Perumda Pasar Jaya, pada tahun 2019 sebesar 2,4% mengalami kenaikan sebesar 0,2% dibandingkan tahun 2018 yaitu sebesar 2,3%. Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 2,2%.

Return on Equity (ROE) Perumda Pasar Jaya, pada tahun 2019 sebesar 7,4% mengalami kenaikan sebesar 0,2% dibandingkan tahun 2018 yaitu sebesar 7,2%. Adapun rata-rata selama 4 tahun sebesar 8,8%.